

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 39/2019

zo zasadnutia 6. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.6.2019

k záverečnému účtu

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ berie na vedomie
odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2018
správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky mesta za rok 2018
- B/ schvaľuje
1. Záverečný účet mesta za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad
 2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 434 154,44 €
-

U Z N E S E N I E č. 40/2019

zo zasadnutia 6. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.6.2019

k rezervnému fondu

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A/ schvaľuje
1. Použitie prostriedkov rezervného fondu mesta na odstránenie havarijného stavu a kapitálové výdavky v celkovej sume 250,0 tis. €
 2. Úpravu rozpočtu:
- | | |
|----------------------------|----------------|
| A) Bežné príjmy | + 0,0 tis. € |
| B) Kapitálové príjmy | + 0,0 tis. € |
| C) Fin. operácie príjmové | + 250,0 tis. € |
| | + 250,0 tis. € |
| | |
| A) Bežné výdavky | + 200,0 tis. € |
| B) Kapitálové výdavky | + 50,0 tis. € |
| C) Fin. operácie výdavkové | + 0,0 tis. € |
| | + 250,0 tis. € |
-

U Z N E S E N I E č. 41/2019

zo zasadnutia 6. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.6.2019

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

- A.1/ schvaľuje
1. nájom nebytových priestorov v dome s.č. 530 na Dlhej ulici vo Vranove nad Topľou o výmere 28 m² pre Slovenský skauting, 1. Oddiel Lipy Vranov, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 37792725, schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že nájomcom je nezisková organizácia poskytujúca verejnoprospešné služby, ktorá pôsobí najmä v oblasti výchovy, neformálneho vzdelávania detí a mládeže, vzdelávania dobrovoľných pracovníkov s mládežou, podpory dobrovoľníctva a voľnočasových aktivít mladých ľudí a bude sa celoročne bezplatne starať o údržbu dvora, ktorý je majetkom mesta, na účely uskladnenia materiálneho zariadenia, ktoré je vlastníctvom oddielu Lipy Vranov, za nájomné 1,00 €/ročne + služby poskytované s nájmom nebytových priestorov, ktoré hradí nájomca

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 41/2019

zo zasadnutia 6. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.6.2019

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.2/ schvaľuje

2. nájom nebytových priestorov o výmere 30,3 m² v budove s.č. 1480 na Mlynskej ulici vo Vranove nad Topľou (2 miestnosti na prízemí) pre Umelecký a športový klub UŠKO, Juh 1064/49, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 45784451, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm. l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že nájomcom je nezisková organizácia, ktorej cieľom je vykonávanie umeleckých, kultúrnych a športových činností, na účely klubovej činnosti s tým, že nebytové priestory upravia na vlastné náklady a mestu poskytnú vystúpenia hudobných skupín zdarma, za nájomné vo výške 1,00 €/m²/rok + služby poskytované s nájomom nebytových priestorov, ktoré hradí nájomca

A.3/ schvaľuje

3. nájom pozemku časť parc. C-KN č. 80/1, k.ú. Čemerné, o výmere 18 m² pre Alfonza Kaliaša, Cintorínska 853, 093 03 Vranov nad Topľou, za účelom umiestnenia predajného stánku, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že sa jedná o nájom pozemku do výmery 20 m², za nájomné vo výške 12,50 €/m²/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.4/ schvaľuje

4. predaj pozemku parc. C-KN č. 502/188, k.ú. Čemerné, o výmere 80 m², pre Pavla Kovaľa a manželku Máriu, bytom Opáľová 916, 093 03 Vranov nad Topľou, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 4 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu zriadenia predzáhradky a zabezpečenia prístupu k rodinnému domu žiadateľov, v cene 6,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.5/ schvaľuje

5. predaj pozemku parc. C-KN č. 95/2, záhrada, k.ú. Vranov nad Topľou, o výmere 49 m² pre Milana Macugu a manž. Annu, bytom Okulka 10/7, 093 01 Vranov nad Topľou, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že sa jedná o prevod pozemku, ktorý susedí s pozemkami a rodinným domom žiadateľov, na pozemok majú prístup iba žiadatelia, o tento pozemok sa dlhodobo starajú a udržiavajú ho a po odkúpení plánujú na pozemku zriadiť záhradku, v cene 6,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.6/ schvaľuje

6. predaj pozemkov diel 1 z parc. C-KN č. 502/42 o výmere 26 m² a diel 2 z parc. C-KN č. 502/62 o výmere 61 m², k. ú. Čemerné, pre Annu Baranovú - TEKOL, 094 02 Slovenská Kajňa 134, IČO: 34900101, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 4 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, z dôvodu predaja pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, pre účely plánovanej prevádzky "Dielňa pre montáž autosúčiastok, okrem výmeny oleja a kvapalín, umývania áut, karosárskych a lakovníckych prác a autoservisu". Zápis poznámky sa zapíše do listu vlastníctva v katastri nehnuteľností. V prípade porušenia podmienok poskytovaných služieb, mesto bude požadovať vrátenie pozemku a zrušenie služieb, v cene 37,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.7/ schvaľuje

7. predaj pozemku parc. C-KN č. 1645/118, k. ú. Vranov nad Topľou, o výmere 10 m² pre Ing. Antona Košičana a manž. Ivanu, bytom Sídliisko 1. mája s.č. 67/9, 093 01 Vranov nad Topľou, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že sa jedná o prevod pozemku príslušného k nehnuteľnosti - garáži žiadateľov, na rozšírenie existujúcej garáže, v cene 25,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 41/2019

zo zasadnutia 6. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.6.2019

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.8/ schvaľuje

8. predaj pozemku parc. C-KN č. 1754/1, k.ú. Čemerné, o výmere 54 m² pre Annu Hricovú, bytom Záborského 722/18, 093 03 Vranov nad Topľou, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že pozemok susedí s nehnuteľnosťou žiadateľky, ktorá sa o neho dlhodobo stará a udržiava ho a po odkúpení plánuje na pozemku zriadiť záhradku, v cene 6,00 €/m² podľa Zásad

A.9/ schvaľuje

9. predaj pozemku parc. C-KN č. 1754/2, k.ú. Čemerné, o výmere 54 m² pre Ľubomíra Tomka, bytom Palárikova 756/15, 093 03 Vranov nad Topľou, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že pozemok susedí s nehnuteľnosťou žiadateľa, ktorý sa o neho dlhodobo stará a udržiava ho, po odkúpení plánuje na pozemku zriadiť záhradku, v cene 6,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.10/ schvaľuje

10. predaj pozemkov C-KN č. 3039/247 o výmere 279 m², parc. C-KN č. 3039/248 o výmere 264 m², parc. C-KN č. 3039/249 o výmere 55 m², parc. C-KN č. 3039/231 o výmere 142 m², parc. C-KN č. 3039/251 o výmere 12 m² a parc. C-KN č. 3039/250 o výmere 16 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre JAMIPA, s.r.o., M. R. Štefánika 2673/212A, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 36491926, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 8 odst. 18e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že pozemky susedia s nehnuteľnosťou žiadateľa, sú určené na výstavbu zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, na príjazd zásobovacích vozidiel a sanitiek k špecializovanému zdravotníckemu zariadeniu a na účely zariadenia oddychovej zóny s tým, že mesto si uplatní zápis poznámky do KN, že "nezastavané plochy budú verejne prístupné a neopložené", v cene podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013, a to:

parc. C-KN č. 3039/251 o výmere 12 m² a parc. C-KN č. 3039/250 o výmere 16 m² - 37,00 €/m² a
parc. C-KN č. 3039/247 o výmere 279 m², parc. C-KN č. 3039/248 o výmere 264 m², parc. C-KN č. 3039/249 o výmere 55 m² a parc. C-KN č. 3039/231 o výmere 142 m² - 12,00 €/m²

A.11/ schvaľuje

11. nájom pozemkov parc. C-KN č. 248/4 o výmere 67 m², parc. C-KN č. 244/2 o výmere 11 m² a parc. C-KN č. 150/7 o výmere 68 m², k. ú. Čemerné pre Milana Baža, na účely zariadenia záhrady, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 l) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu, že o pozemky sa budú starať a pestovať na nich zeleninu pre vlastnú potrebu, za nájomné vo výške 0,10 €/m²/rok podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.12/ schvaľuje

12. zámenu pozemkov medzi mestom Vranov nad Topľou a UNIMONT-VMS, s.r.o., M. R. Štefánika 2630/14, IČO: 36478067, 093 01 Vranov nad Topľou, a to:
pozemok parc. C-KN č. 3055/86 zastavaná plocha, k.ú. Vranov nad Topľou, o výmere 666 m², LV č. 3877, vo vlastníctve UNIMONT-VMS, s.r.o., za pozemok parc. C-KN č. 3283/11, zastavaná plocha, k.ú. Vranov nad Topľou, o výmere 277 m², LV č. 5295, a pozemok parc. C-KN č. 1913/8, zastavaná plocha, k.ú. Čemerné, o výmere 522 m², LV č. 1506, vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou, bez finančného vyrovňania, na základe znaleckého posudku č. 19/2019 vypracovaného znalcom Ing. Jozefom Miklošom, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013 z dôvodu zámeny na účely verejného záujmu

A.13/ schvaľuje

13. odkúpenie pozemku parc. E-KN č. 1849, orná pôda, k.ú. Vranov nad Topľou o výmere 65 m² od Mgr. Oľgy Čaršovej, bytom Andreja Sládkoviča 1673/3, 903 01 Senec, za účelom majetkoprávného vysporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou na Budovateľskej ulici, v cene 12.- €/m²

A.14/ schvaľuje

14. Dodatok č. 14 k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku reg.č. VS-14/2007-P65 zo dňa 10.01.2008

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 41/2019

zo zasadnutia 6. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.6.2019

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

B/ neschvaľuje

odpustenie nájomného za nebytové priestory na Námestí slobody 969 vo Vranove nad Topľou na obdobie 3 mesiacov v celkovej výške 1 545,00 € pre ALTHAN Trade, s.r.o., so sídlom Chemlonská 1, 066 01 Humenné, IČO: 47021438 z dôvodu, že v tomto období bola predajňa zatvorená pre vysokú prašnosť, ktorá mohla kontaminovať nebalené mäso a výrobky v súvislosti so stavebnými prácami v rámci stavby „Urbanisticko-architektonická úprava centra mesta – 3. etapa“.

U Z N E S E N I E č. 42/2019

zo zasadnutia 6. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.6.2019

ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva k 27.6.2019

B.1/ schvaľuje

1. opravu uznesenia MsZ č. 187/2018, časť A/10 z 26.4.2018 z dôvodu zosúladenia majetkových podielov PSK a mesta Vranov nad Topľou podľa priloženej dôvodovej správy.:

"majetkové podiely stavby „Multifunkčný športový areál pri ZŠ Sídliisko II Vranov n.T.“ v zmysle Zmluvy o združení právnických osôb č. 493/2017/EO uzatvorenej medzi Prešovským samosprávnym krajom a mestom

Vranov nad Topľou, takto:

a) PSK je spoluvlastníkom majetku určenom v zmluve v podiele 4167/10000

b) mesto Vranov nad Topľou je spoluvlastníkom majetku určenom v zmluve v podiele 2082/10000"

B.2/ schvaľuje

2. návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Vranov nad Topľou na 2. polrok 2019

a poveruje hlavnú kontrolórku vykonaním kontrol podľa schváleného plánu

U Z N E S E N I E č. 43/2019

zo zasadnutia 6. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.6.2019

k VPS

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ berie na vedomie

Analýzu súčasného stavu verejnoprospešných služieb a možnosti ich zabezpečenia.

B/ žiada

primátora mesta pri príprave rozpočtu mesta na rok 2020 zohľadniť navýšenie finančných prostriedkov pre verejno-prospešné činnosti na personálnu a materiálnu oblasť.

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 44/2019

zo zasadnutia 6. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.6.2019

k MFK

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

podľa § 11, ods. 4 písm. I, zák. č.369/1990 Zb. o obednom zriadení v znení neskorších predpisov za člena predstavenstva MFK, Vranov nad Topľou, a.s. so sídlom B.Němcovej 1, 093 01 Vranov nad Topľou
JUDr. Miroslava Nováka

U Z N E S E N I E č. 45/2019

zo zasadnutia 6. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 27.6.2019

Rôzne

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ žiada

a/ primátora mesta o predloženie písomného materiálu na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva na základe návrhov poslancova ohľadom riešenia investičných akcií v MŠ a ZŠ (MŠ JUH, vzduchotechnika na MŠ Sídl.II...

b/ vyzýva poslancov predložiť návrhy na investičné akcie na MŠ a ZŠ do 31.7.2019

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r i m á t o r